



Prijslijst
Exclusieve Piet Boon villa's te Amstelveen

Bnr.	Type	Berging (A of B)	Woonopp. (m ²) (incl. berging)	Inhoud (m ³) (incl. berging)	Kavelopp. (m ²)	V.O.N. prijs
1	Geschakelde villa	Berging A	221	842	437	€ 965.000
2	Twee onder een kap villa	Berging A	205	769	276	€ 775.000
3	Twee onder een kap villa	Berging B	200	757	303	€ 805.000
4	Twee onder een kap villa	Berging B	200	757	301	€ 795.000
5	Twee onder een kap villa	Berging B	200	757	264	€ 765.000
6	Geschakelde villa	Berging B	218	824	351	€ 915.000
7	Twee onder een kap villa	Berging B	200	757	268	€ 760.000
8	Twee onder een kap villa	Berging B	200	757	260	€ 765.000
9	Geschakelde villa	Berging B	218	824	370	€ 925.000
10	Geschakelde villa	Berging B	218	824	348	€ 915.000
11	Twee onder een kap villa	Berging B	200	757	259	€ 755.000
12	Twee onder een kap villa	Berging B	200	757	294	€ 800.000
13	Geschakelde villa	Berging B	218	824	352	€ 915.000
14	Twee onder een kap villa	Berging B	200	757	260	€ 750.000
15	Twee onder een kap villa	Berging B	200	757	260	€ 760.000
16	Twee onder een kap villa	Berging B	200	757	261	€ 755.000
17	Twee onder een kap villa	Berging A	205	769	269	€ 765.000
18	Geschakelde villa	Berging A	221	842	422	€ 965.000

Prijscandities alle villa's

De V.O.N. prijs is inclusief:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Honoraria architect, constructeur, directie en toezicht
- Kosten voor het verkrijgen van een bouwvergunning
- Verkoopkosten
- 19% BTW en/of overdrachtsbelasting
- De notariskosten die betrekking hebben op de overdracht
- De aansluitkosten voor water, warmte-energie en elektriciteit
- De kosten van de GIW - garantieregeling
- Sanitair en vloer en wandtegelwerk in de badkamer en toiletruimte (conform de afwerkstaat)
- Na het tekenen van de koop-/aannemingsovereenkomst krijgt u begeleiding van een kopersadviseur van Phanos.
- Keuken

De V.O.N. prijs is exclusief:

- Financieringskosten
- Aansluitkosten telefoon en CAI
- Rentekosten

De grondprijs is rentedragend vanaf 1 mei 2010 tegen een rentepercentage van 7%
De prijzen zijn vast tot 1 mei 2010

Houten, 9 maart 2010